



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51

e-mail: dzo@gorodperm.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ

на размещение объекта

№ 21-01-44-449 от 24 МАР 2022

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 15 марта 2022г № 21-01-06-2150 разрешает ООО «НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г.Пермь, ул. Свйазева, д. 35)

размещение объекта: сеть водоотведения от существующей сети водоотведения Д-300 мм по ул. Максима Горького, до границы земельного участка объекта, ограниченного ул. Максима Горького, 33, 33а, ул. Екатерининская, 49, ул. Луначарского, 24

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Максима Горького

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

Дополнительные условия размещения:

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; на территории объекта культурного наследия (зона регулирования застройки) – «Здание, где в Алексеевском реальном училище работали и учились К.А.Торопов, А.С.Погорелов, В.П.Вологдин, А.Д.Швецов» (ЗРЗ-47И(3)-01).

ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья»:

1. Соблюдать ограничения, установленные постановлением правительства Пермского края «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в Алексеевском реальном училище работали и учились К.А.Торопов, А.С.Погорелов, В.П.Вологдин, А.Д.Швецов», расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Луначарского, д. 24, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения

объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья»:

Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



С.С.Бажина

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Сеть водоснабжения от существующей сети водоснабжения Д-400 мм по ул. М. Горького,
до границы земельного участка объекта, ограниченного ул. М. Горького, 33, 33а, ул. Екатерининская, 49, ул. Луначарского, 24

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Максима Горького

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 2

Категория земель: земли населенных пунктов

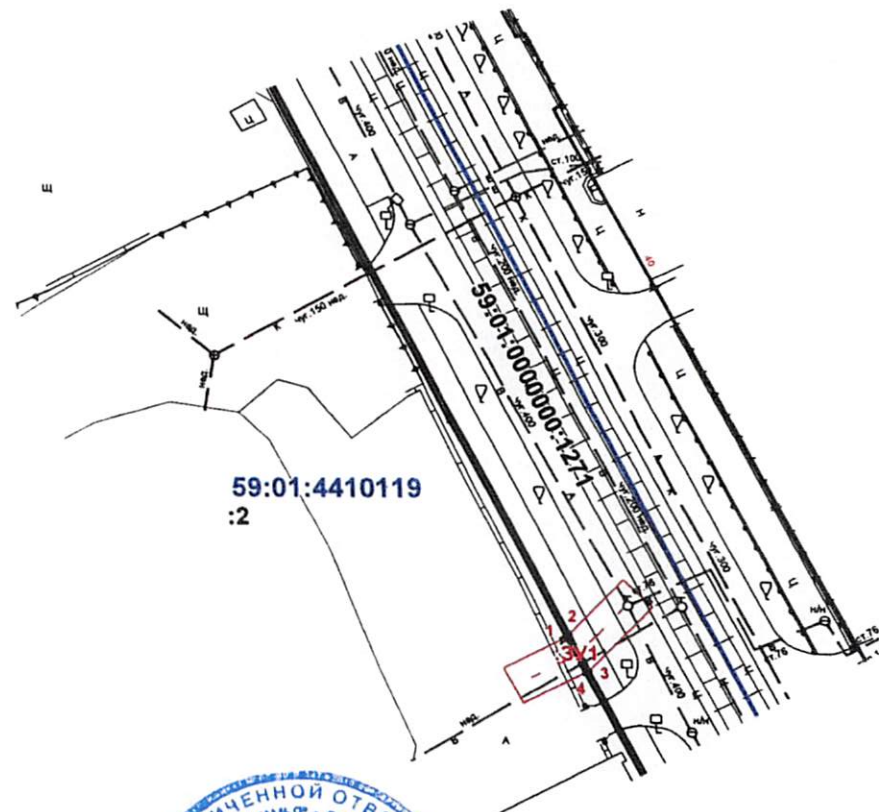
Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
1	518033,29	2232647,23
2	518033,64	2232647,57
3	518029,88	2232649,44
4	518029,67	2232649,03

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от 1 точки до 2 точки - городские земли
от 2 точки до 3 точки - ЗУ с кад. № 59:01:0000000:1271
от 3 точки до 4 точки - городские земли
от 4 точки до 1 точки - ЗУ с кад. № 59:01:4410119:2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:4410119 - номер кадастрового квартала
- :2 - номер учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- — характерная точка границы территории размещения Объекта

Масштаб 1:500



ВЕРНО

Заявитель: ООО "Новогор-Прикамье"

(подпись, расшифровка подписи)

М.П.

(подпись, расшифровка подписи)